

Sie möchten eine Liegenschaft in Stockwerkeigentum aufteilen lassen.

Dazu brauchen wir von Ihnen folgende Dokumente und Angaben:

<u>Personalien der Parteien:</u>	
ID/Pass-Kopie	
Zivilstand	
Aufenthaltsbewilligung B oder Niederlassungsbewilligung C (Ausländer)	
Wohnadresse	
Telefonnummer	
Mailadresse	

<u>Angaben zum Vertragsobjekt</u>	
Parzellen Nr.	
Vom Bezirksgeometer erstellter Katasterplan mit dem Vertragsobjekt (Vom Geometer mit Stempel und Unterschrift ergänzt)	
Aufteilungspläne von sämtlichen Stockwerken (UG, EG, 1. OG, 2. OG, etc.)	
Stockwerkeinheiten je mit einer Farbe koloriert (in Absprache mit Architekt)	
Ausschliche, reglementarische Benützungsrechte mit Farbe der Stockwerkeinheit schraffiert (in Absprache mit dem Architekten)	
Wertquotenberechnung (Architekt)	
Reglement Stockwerkeigentümergeinschaft (gemäss Vorschlag Notar)	
Nutzungs- und Verwaltungsordnung Tiefgarage (gemäss Vorschlag Notar)	
Preisliste Stockwerkeinheiten, Nebenräume, Parkplätze	

Wir vereinbaren gerne einen Termin mit Ihnen, bitte kontaktieren Sie uns unter der Telefonnummer 056 437 36 37 oder wettingen@notariat-kueng.ch